FOR RENT

賃料管理費等64,000円10,000円

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

国土交通大臣(3)第8615号

大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス大阪城北 705号室		
物件所在地	大阪府大阪市都島区東野田町 1 丁目3-2		
交通	JR東西線・学研都市線 大阪城北詰駅 徒歩3分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 京橋(大阪)駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造·規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	24.07m²	向き	西
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 26000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 ロコンロ, B S , C A T V , T V インターホン,エアコン,クローゼット,シューズ ボックス,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 室内除菌消臭費:11,000円 退去時クリーニング費用:38,500円 [月次費用] バイク置き場:5,500円 原付置場:3,300円 駐車場代:28,000円 [備者] 更新料:旧賃料の1.0ヵ月分 短期解約違約金:1年未満の解約で賃料1ヵ月 法人契約の場合、礼金2ヶ月 小型犬飼育時:礼金5万または賃料3,000円UP		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン:初回保証料 総賃料50%、毎月総額1%		
備考			

情報更新日2025年11月15日

No.sfh119154



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様
負担の割合手数料
負担の割合貸主0%借主100%件介手数料
配分の割合元付0%客付100%

物件管理コード: 1123686669140000458775