

# FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	5,000円

メゾネット 平置駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランシャリオ水尾 7号室		
物件所在地	大阪府茨木市水尾 3丁目6-18		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階	向き	東
専有面積	66.24㎡	契約期間	2年
築年月	2004年1月	入居時期	相談
損害保険	有 26,500円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 高温差湯式 浴室乾燥 洗面台 洗面所独立 洗面所にドア B S		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 鍵交換代：22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用：55,000円(税込) 鍵交換費用22,000円(税込) 除菌消臭費用22,000円(税込) 短期解約違約金有：1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料：総賃料の50%(契約時支払)、月額保証料：総		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月9日

No.sfh119185

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**セイワ不動産 福島店**

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234

物件管理コード：1123686669140000458937

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。