

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,500円	8,500円

防犯カメラ 外壁コンクリート 2F以上 オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレアード・N 310号室		
物件所在地	大阪府吹田市末広町11-2		
交通	東海道・山陽本線 吹田(大阪)駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	27.94m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2009年1月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 駐車場: 17,600円、原付: 1,100円、退去時にクリーニング費用: 33,000円、1年未満の解約で賃料の1ヶ月分の短期解約違約金		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年12月15日

No.sfh119231



国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : <https://fukushimahonten-seiwafulousan.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%