

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	10,000円

オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Fujiman北梅田 402号室		
物件所在地	大阪府大阪市北区豊崎4丁目5-21		
交通	大阪メトロ御堂筋線 中津(大阪メトロ)駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 4階		
専有面積	26.1㎡	向き	北
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX パス・トイレ別 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用¥35,000(税別) 更新料: 旧賃料の1ヵ月分 短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料2ヵ月、2年未満賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1%		
備考			

情報更新日2025年12月5日

No.sfh119260

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
仲介	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000459980

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。