

# FOR RENT

賃料	管理費等
111,000円	7,000円

1 フロア 2 住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンシティ千里丘 201号室		
物件所在地	大阪府摂津市千里丘東2丁目8-6		
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩4分 阪急京都線 摂津市駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	63m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1996年6月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガスレンジ付、システムキッチン、温水洗浄便座、室内洗濯機置場、洗面化粧台、敷地内ゴミ置き場		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 鍵交換代：22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用：77,000円(税込) 短期解約違約金：1年未満賃料の1ヶ月分要 駐車場：無 地下(バイク・自転車駐輪可)号室毎に番号振分済 バイク駐輪：条件有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料：総賃料の50%、月次保証料：総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年12月12日

No.sfh119281

国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%