

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	6,500円

防犯カメラ 南面バルコニー オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	南山寿ガーデン 405号室		
物件所在地	大阪府摂津市東一津屋16番2		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	60.12㎡	向き	南
築年月	1998年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター バス・トイレ別 洗面化粧台 B S C S 3点給湯 クローゼット 押入		
その他費用	[備考] ●退去時クリーニング費用：55,000円（税込）●短期解約違約金有：1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要●駐車場空きあり：なし		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (全保連) ●保証会社加入必須【全保連・一般用】初回保証料：総賃料の50%、年間保証委託料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.sfh119284

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介					

不動産コード：2114234

物件管理コード：1123686669140000460342

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。