

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	0円

分譲タイプ 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地

【外観】



外観

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クローバーハイツ市岡 0304号室		
物件所在地	大阪府大阪市港区市岡 1 丁目21番41号		
交通	大阪環状線 弁天町駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 3階		
専有面積	52.92m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 敷地内遊び場		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費 : 27,500円 鍵交換代 : 22,000円 [備考] 現状有姿 法人契約の場合礼金2ヶ月取得 退去時クリーニング費用77,000円(税込) / 駐輪スティッカー200円 管理人に連絡 / 短期解約違約金1年未満賃料1ヶ月 / 電気は中央電力の使用となります。		
入居諸条件			
保証会社	必須 クレジット: 初回保証料50%、月額保証料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.sfh119289

国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : <https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/>

お問合せ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%