

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 93,000円 | 0円 |

分譲タイプ 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地

【外観】



外観

【間取り図】

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|--|------|------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 15万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | クローバーハイツ市岡 0304号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市港市区市岡 1丁目21番41号 | | |
| 交通 | 大阪環状線 弁天町駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 3階 | | |
| 専有面積 | 52.92㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1988年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 敷地内遊び場 | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費:27,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] 現状有姿 法人契約の場合礼金2ヶ月取得 退去時クリーニング費用77,000円(税込) / 駐輪ステッカー200円 管理人に連絡 / 短期解約違約金1年未満賃料1ヵ月 / 電気は中央電力の使用となります。 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 ルディゼン: 初回保証料50%、月額保証料1% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.sfh119289

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| | 手数料 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 仲介 | | | | | |

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000460395

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。