

FOR RENT

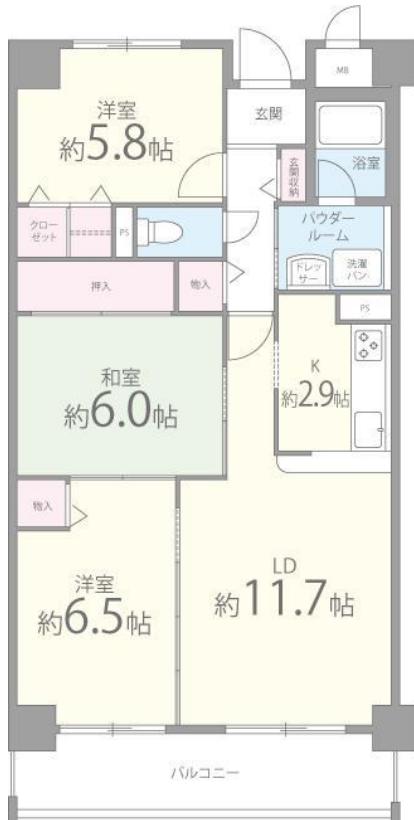
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|---------|
| 93,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 南面バルコニー オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|---|------|------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 20万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ロイヤルアネックス 402号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府茨木市真砂3丁目15番20号 | | |
| 交通 | 大阪モノレール 沢良宜駅 徒歩24分 阪急京都線 南茨木駅 徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 4階 | | |
| 専有面積 | 71m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2000年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 | | |
| その他費用 | [備考] 退去時クリーニング費用44,000円(税込) 保証会社加入初回保証料:総賃料の50%、年間保証料:年13,000円 短期解約違約金有:1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社加入初回保証料:総賃料の50%、年間保証料:年13,000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月9日

No.sfh119358



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |