

# FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	6,000円

オートロック ダブルロック

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンセール吹田 401号室		
物件所在地	大阪府吹田市朝日町14-9		
交通	東海道・山陽本線 吹田（大阪）駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	33㎡	向き	北東
築年月	2021年6月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	システムキッチン 高温差湯式 浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面所独立 三面鏡付洗面化粧台 エアコン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 町会費：150円 [備考] 駐車場：満車、中型バイク：3,300円、原付：1,100円、駐輪場：自転車1台迄、退去時クリーニング費用：44,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社：クレディセゾン【初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1%】		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月5日

No.sfh119388

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**セイワ不動産 福島店**

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234

物件管理コード：1123686669140000462662

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。