

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック セキュリティ有り

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	平野元町日興マンション 0402号室		
物件所在地	大阪府大阪市平野区平野元町4-7		
交通	関西本線（西日本） 平野（大阪）駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	64.37㎡	向き	西
築年月	2000年8月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	エレベーター ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 高温差湯式 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：27,500円 鍵交換代：22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用：66,000円（税込） 更新料：賃料の1ヶ月 短期解約違約金（1年未満の解約時：賃料の1ヶ月分）		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 飲食店不可		
保証会社	必須 保証会社：クレディセゾン 初回保証料：総賃料の50% 毎月手数料：総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月8日

No.sfh119398

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234

物件管理コード：1123686669140000462672

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。