

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	8,000円

防犯カメラ 2 F 以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラグゼ弁天町 402号室		
物件所在地	大阪府大阪市港区磯路 2 丁目16-16		
交通	大阪環状線 弁天町駅 徒歩8分 大阪メトロ中央線 弁天町駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	24.02㎡	向き	南東
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ゴミ回収サービス 2 4 時間ゴミ出し可 宅配BOX システムキッチン 2 口コンロ バス有		
その他費用	[月次費用] 町会費：100円 [備考] 駐輪場:220円（税込）区画指定不可/退去時クリーニング費用:38,500円(税込)/更新料：旧賃料の1ヵ月分/短期解約違約金：1年未満の解約で賃料1ヵ月/法人契約時：礼金2ヶ月 シーリング 設備		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 クレディン初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2026年1月13日 No.sfh119460



国土交通大臣（3）第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
セイワ不動産 福島店
大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1
TEL:06-6345-7341 FAX:06-6345-7345
E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%