

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	11,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート オートロック ダブルロック

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アクト・セイワ 103号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区大今里西3丁目16-1		
交通	大阪メトロ千日前線 今里(大阪メトロ)駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	35.44㎡	向き	北
築年月	2009年8月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] ・クレディセゾン初回保証料 月額賃料等の50%、更新保証料 月額賃料等の1%/月 ・退去時クリーニング費用 44,000円(税込) ・短期解約違約金1年未満2ヵ月2年未満1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 ・クレディセゾン初回保証料 月額賃料等の50%、更新保証料 月額賃料等の1%/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.sfh119464

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**セイワ不動産 福島店**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000463420

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。