

FOR RENT

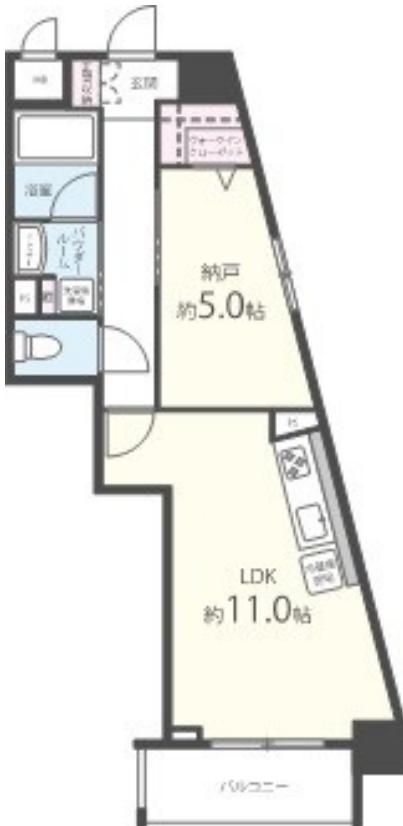
賃料	管理費等
100,000円	12,000円

2 F 以上 オートロック ダブルロック 角住戸 振り分け 全室南西向き 当社管理物件 駅まで平坦 防犯カメラ メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラディアント 503号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区塚本2丁目28-9		
交通	福知山線 塚本駅 徒歩1分 JR東西線・学研都市線 御幣島駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11畳) 納戸(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	41.61m ²	向き	南西
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 B S C A T V T V インターホン インターホン ウォ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費 : 16,500円 [月次費用] 町会費 : 200円 [備考] 室内現状有姿 / 退去時クリーニング費用49,500円(税込) / 駐輪場無料(1戸1台) / ネット無料(BB) / 1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレジット: 初回保証料50%、月額保証料1%		
備考			

情報更新日2026年1月20日

No.sfh119559



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000463874



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。