

# FOR RENT

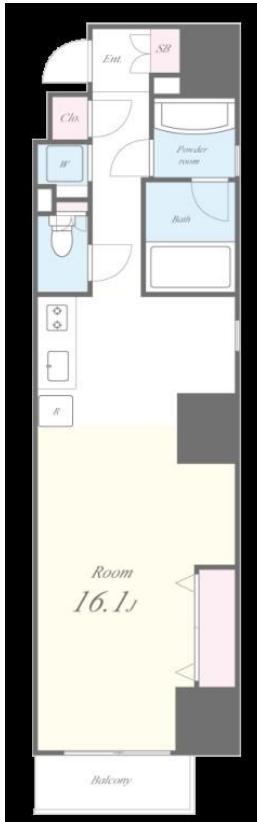
賃料	管理費等
110,000円	15,000円

防犯カメラ 2F以上オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 可動間仕切り 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ボーベル南船場 1003号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区南船場1丁目3-15		
交通	大阪メトロ堺筋線 長堀橋駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 10階		
専有面積	40.16m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 [備考] ・退去時クリーニング費用44,000円(税込)・短期解約違約金1年未満2ヶ月・1年以上2年未満1ヶ月・駐輪場使用料 月額500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 ・クレディセゾン・初回保証料 月額賃料等の50% (決済時預かり)・更新保証料 月額賃料等		
備考			

情報更新日2026年1月30日

No.sfh119562

国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : <https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/>

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%