

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	10,000円

駐車場1台空き有！「今福鶴見」駅徒歩4分！62m²

2F以上,オートロック,ダブルロック,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・グリシース 502号室		
物件所在地	大阪府大阪市鶴見区鶴見4丁目8番17		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 今福鶴見駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	62.58m ²	向き	南
築年月	2000年8月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14850 ~ 18150円/月		
設備	3点給湯,C A T V,インターホン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,バス・		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 60,000円(税抜) 短期解約違約金(1年未満の解約時: 賃料の1ヶ月分) 駐車場1台空き有(27番) 駐車場代: 月額19,800円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: 全保連 初回保証料: 総賃料の50% 口座振替手数料220円 更新料13,000円/年		
備考			

情報更新日2026年1月23日

No.sfh119563



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%