

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	7,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ロフト

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハクユウ元町 0904号室		
物件所在地	大阪府大阪市浪速区元町2丁目13-3		
交通	大阪メトロ御堂筋線 なんば駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 10階建 9階		
専有面積	21m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	オール電化		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 上・下水道代：2,000円 [備考] 鍵交換費用：22,000円（税込） 消臭抗菌サービス：11,000円（税込） 退去時クリーニング費用38,500円(税込) 更新料：旧賃料1か月 駐輪場1住戸1台無料 法人契約の場合礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料賃料：賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.sfh119592

国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : <https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%