

FOR RENT

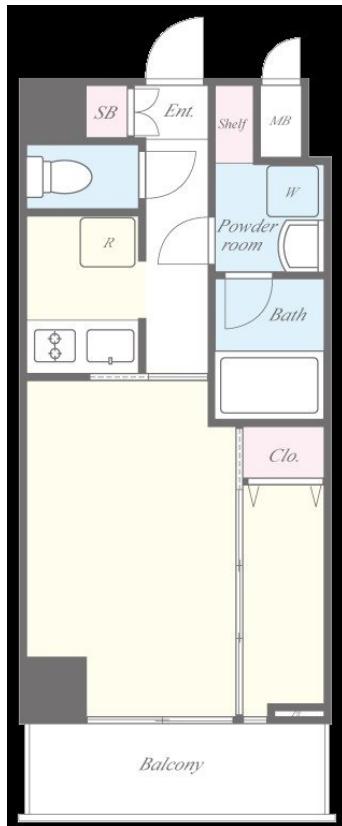
賃料	管理費等
78,000円	10,000円

2 F 以上 オートロック ドアタッチキー 角住戸 当社管理物件 防犯カメラ メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファイブコート梅田 502号室		
物件所在地	大阪府大阪市北区兎我野町3-18		
交通	大阪メトロ谷町線 東梅田駅 徒歩6分 大阪メトロ堺筋線 扇町(大阪)駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	27m ²	向き	北東
築年月	2016年6月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター T Vインターホン クローゼットシャワー トイレ有 ネット使用料不要 温水洗		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 鍵交換代：22,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用￥35,000（税別） 短期解約違約金：1年未満の解約で賃料2ヶ月、2年未満の解約で賃料1ヶ月 除菌消臭費用11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1%		
備考	弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です T V電話内見も可能ですので、直接内覧できない方でもご対応可能です。是非お問い合わせください。		

情報更新日2026年1月30日

No.shf119594



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : <https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%