

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	10,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 当社管理物件 アウトポール工法 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャリオモア 103号室		
物件所在地	大阪府大阪市福島区野田 6 丁目3-18		
交通	大阪環状線 野田（大阪・JR）駅 徒歩9分 大阪メトロ千日前線 玉川（大阪）駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	31.02㎡	向き	南西
築年月	2007年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 町会費：200円 [備考] 退去時クリーニング費用:38,500円(税込)/更新料：旧賃料1ヵ月分/短期解約違約金：1年未満の解約で賃料1ヵ月/ペット飼育時 礼金5万円UPor賃料3,000円UP/ リフォームアップ後現状有姿		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 学生可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン：初回保証料...月額総賃料の50%、毎月更新保証料...月額総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.sfh119640

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234

物件管理コード：1123686669140000464534

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。