

# FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	7,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	京福茨木ビル 502号室		
物件所在地	大阪府茨木市宮元町7-22		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	54.07m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1990年7月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	システムキッチン オープンキッチン バス・トイレ別 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面化粧台		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 鍵交換代：22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用：40,000円（税込） 短期解約違約金有：1年未満での解約は賃料の1ヶ月分要		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料：総賃料の50%、月次保証料：総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年2月9日

No.sfh119653



国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000464999



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。