

FOR RENT

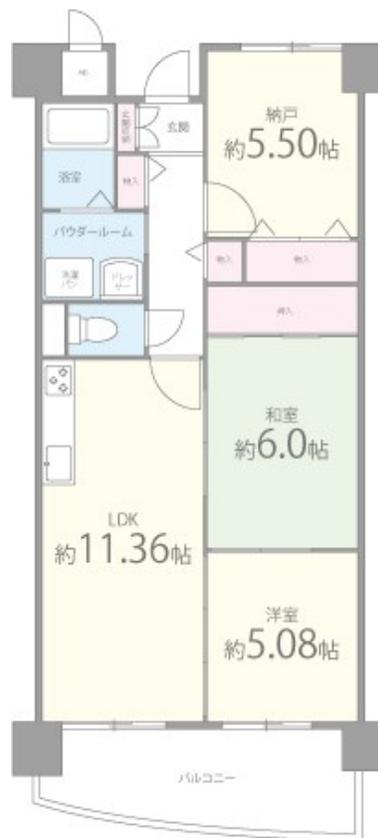
賃料	管理費等
128,000円	7,000円

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,全室南向き,当社管理物件,南面バルコニー,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンサイド鶴見 602号室		
物件所在地	大阪府大阪市鶴見区鶴見 5丁目1-17		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 今福鶴見駅 徒歩7分 大阪メトロ今里筋線 新森古市駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 和室(6畳) 洋室(5.08畳) LDK(11.36畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	61.79㎡	向き	南
築年月	2002年5月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 20900円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, ADSL, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ク		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 26,500円 [備考] 退去時クリーニング費用: 70,000円(税抜) 短期解約違約金(1年未満の解約時: 賃料の1ヶ月分) 駐車場1台空き有(10番) 駐車場代: 月額18,700円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 保証会社: 全保連 初回保証料: 総賃料の50% 更新料13,000円/年 連帯保証人必		
備考			

情報更新日2026年2月21日

No.sfh119671

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%