

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	14,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 2F以上 オートロック

【外観】

【間取り図】

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モアフィールド 401号室		
物件所在地	大阪府大阪市平野区喜連5丁目1-25		
交通	大阪メトロ谷町線 喜連瓜破駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	58.59㎡	向き	東
築年月	2003年8月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	エレベーター バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面所独立 洗面化粧台 C A T V		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] 鍵交換2.2万円/退去クリーニング6.6万円/消臭2.2万円/駐車場1番1.65万円/駐輪場(2台迄)/特約:短期違約1年未満1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン:初回月額総賃料50%、月額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.sfh119694

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%