

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	0円

閑静な住宅街 南面バルコニー 上階無し メゾネット 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	11万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プラティーク本町 103号室		
物件所在地	大阪府大阪市平野区平野本町4丁目4-1		
交通	大阪メトロ谷町線 平野(大阪メトロ)駅 徒歩5分 関西本線(西日本) 平野(大阪)駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	70.5㎡	向き	南東
築年月	2003年8月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	システムキッチン 独立型キッチン 3口以上コンロ グリル 勝手口 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 66,000円(税込) 短期解約違約金(1年未満の解約時: 賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生不可 性別不問		
保証会社	必須 ルドイゾ: 初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1%		
備考			

情報更新日2026年4月16日

No.sfh119714



国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**セイワ不動産 福島店**  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1  
TEL:06-6345-7341 FAX:06-6345-7345  
E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp  
URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%