

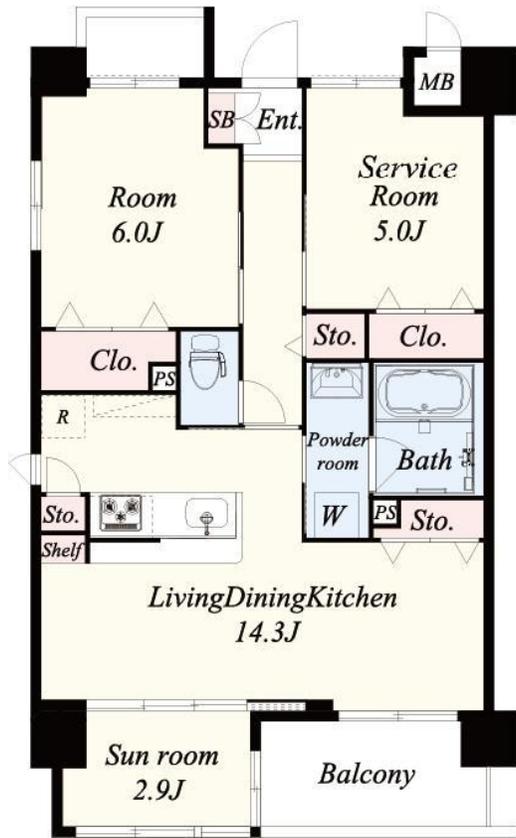
FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	12,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラン・エスポワール 605号室		
物件所在地	大阪府大阪市平野区加美東 5丁目1-39		
交通	おおさか東線 新加美駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	62.74㎡	向き	東
築年月	2019年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ゴミ回収サービス 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 100円 [備考] 退去時クリーニング費用: 66,000円(税込) 更新料: 賃料の1ヶ月 短期解約違約金(1年未満の解約時: 賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 保証会社: クレディセゾン 初回保証料: 総賃料の50% 毎月手数料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年2月27日

No.sfh119723



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
セイワ不動産 福島店
大阪府大阪市福島区福島 5丁目8-1
TEL:06-6345-7341 FAX:06-6345-7345
E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%