

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	8,500円

モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Fujiman北山町 208号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区北山町1-16		
交通	大阪環状線 鶴橋駅 徒歩13分 大阪メトロ谷町線 谷町九丁目駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	22.63㎡	向き	北
築年月	2016年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用¥38,500(税込) 駐輪場220円 短期解約違約金: 1年未満解約で賃料2ヵ月、2年未満賃料1ヵ月		
入居諸条件			
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.sfh119725

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000466027

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。