

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	10,000円

2F以上,アウトポール工法,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,振り分け,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレイユルヴァン 606号室		
物件所在地	大阪府大阪市城東区成育4丁目27-3		
交通	京阪本線 関目駅 徒歩4分 大阪メトロ今里筋線 関目成育駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	30.07㎡	向き	東
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 新鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 150円 [備考] ■クレディセゾン初回50%、引落時総額1% ■退去時クリーニング費用: 38,500円(税込) ■短期解約違約金: 1年未満解約料1ヵ月 ■駐輪場1台無料! ■法人契約礼金2ヶ月に変更 ■駐車場満車		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ■クレディセゾン初回50%、引落時総額1%		
備考	「関目」駅徒歩4分・最上階角部屋・31㎡の広々1K ■駐輪場代1台無料! ■インターネット使用料無料 (seiwaBB) (Wi-Fiルーターは入居者様でご準備いただきます)		

情報更新日2026年3月3日

No.sfh119742

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000466242

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。