

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	10,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルフォルス・エム 602号室		
物件所在地	大阪府高槻市西真上1丁目34-22		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	75.12㎡	向き	南
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 27,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代: 77,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料50%・月額保証料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月9日

No.sfh119752



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
セイワ不動産 福島店
大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1
TEL:06-6345-7341 FAX:06-6345-7345
E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%