

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	13,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 角住戸

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポワール今里 303号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区大今里西2丁目1-22		
交通	大阪メトロ千日前線 今里(大阪メトロ)駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	58.86㎡	向き	南西
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:300円 [備考] 更新料1ヵ月 退去時クリーニング費用 66,000円(税込)1年未満短期違約金賃料1ヶ月 敷地内駐車場空き有22,000円税込6番 バイク置場空き無し 駐輪各世帯1台まで(2台目不可)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 保証会社 クレディセゾン 初回50%、毎月支払手数料総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月23日

No.sfh119797

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwastss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000466970

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。