

FOR RENT

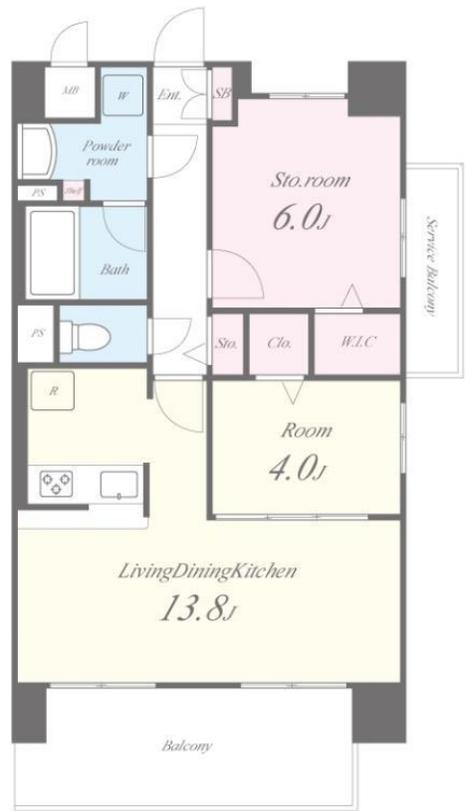
賃料	管理費等
170,000円	10,000円

防犯カメラ バリアフリー 駅前 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 当社管理物件 全室南向き

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	40万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンリー江坂公園 0201号室		
物件所在地	大阪府吹田市江坂町1丁目20-8		
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩6分 北大阪急行線 江坂駅 徒歩6分		
間取詳細	S(6畳) 洋室(4畳) LDK(13.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	54.9㎡	向き	南
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] 駐車場:24,200円、バイク:2,200円、原付:1,100円、駐輪場:サイクルポート、退去時にクリーニング費用:66,000円、1年未満の解約で賃料の1ヶ月分の短期解約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社:クレディセゾン【初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%】		
備考			

情報更新日2026年3月27日

No.sfh119831



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
セイワ不動産 福島店
大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1
TEL:06-6345-7341 FAX:06-6345-7345
E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%