

# FOR RENT

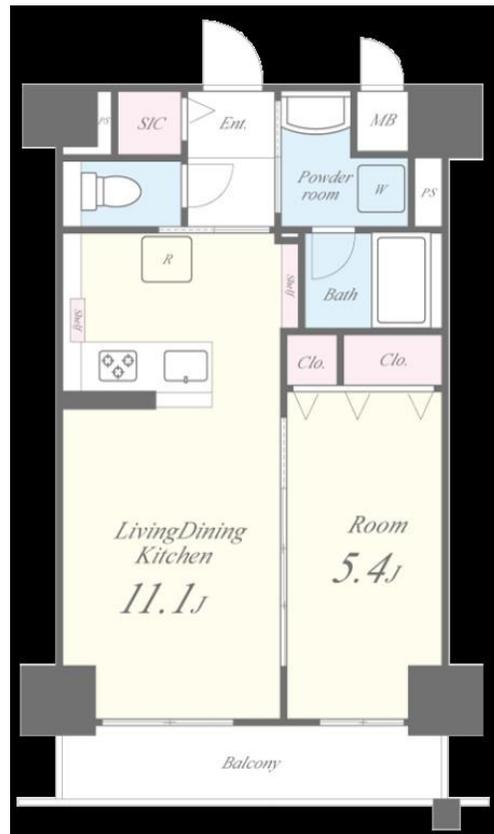
賃料	管理費等
84,000円	10,500円

ダブルディンプルキー モニタ付オートロック 当社管理物件 防犯ガラス 防犯カメラ メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイレ・エヌ 503号室		
物件所在地	大阪府大阪市平野区長吉長原1丁目9-7		
交通	大阪メトロ谷町線 出戸駅 徒歩7分 大阪メトロ谷町線 長原(大阪)駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	39.23㎡	向き	東
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用:49,500円(税込) 小型犬1匹飼育相談可(賃料3,000円又は礼金50,000円アップ) 短期解約違約金(1年未満の解約時:賃料の1ヶ月分) 法人契約時:礼金1ヶ月分増額		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 学生不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社 クレディセゾン 初回保証料:月額支払総額の50%、月額保証料:月額支払総額の		
備考			

情報更新日2026年3月31日

No.sfh119866

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**セイワ不動産 福島店**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%