

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	9,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 可動間仕切り 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフォート城北公園 703号室		
物件所在地	大阪府大阪市旭区生江3丁目8-10		
交通	大阪メトロ谷町線 千林大宮駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	35.28㎡	向き	東
築年月	2016年8月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ゴミ回収サービス 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 100円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用¥45,000(税別) 短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料1ヵ月 駐輪場1台		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1%		
備考			

情報更新日2026年5月15日

No.sfh119921

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%