

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 160,000円 | 5,000円 |

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|------|
| 間取り | 3SLDK | | |
| 敷金 | 16.5万円 | 礼金 | 33万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ジュネス甲東伍番館 301号室 | | |
| 物件所在地 | 兵庫県西宮市神呪町13-20 | | |
| 交通 | 阪急今津線 甲東園駅 徒歩6分 阪急今津線 門戸厄神駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | LDK(20畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6.5畳) 和室(3畳) S(4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 86.89㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2014年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンログリル | | |
| その他費用 | [一時金] ハウスクリーニング代: 55,000円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] ペット(小型犬1匹まで)相談時 礼金1ヶ月UPか賃料3,000円UP | | |
| 入居諸条件 | ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 初回: 総賃料の50%、更新時13,000円/1年 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年4月17日

No.sfh119922

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |