

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 81,500円 | 10,500円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|------|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アプライズ西長堀 905号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市西区新町3丁目6-14 | | |
| 交通 | 大阪メトロ千日前線 西長堀駅 徒歩2分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 9階 | | |
| 専有面積 | 32.95㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2008年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター ゴミ回収サービス 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:300円 [備考] 室内現状有姿 法人契約の場合礼金2ヶ月取得 退去時クリーニング費用44,000円(税込) / 駐輪場無料(1戸1台迄) / ネットNTT(別途契約必要) / 1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディゼン:初回保証料50%、月額保証料1% 法人契約:火災保険個人負担時・保証会社エルスサポート加入必須(1,090円/月、初回保証料5,000円 引落手数料220円/月) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年6月5日

No.sfh119924

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000468504

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。