

# FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	20,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 始発駅 駅前 オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アクシス大阪 801号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区大今里3丁目14番13号		
交通	大阪メトロ千日前線 今里(大阪メトロ)駅 徒歩3分 大阪メトロ今里筋線 今里(大阪メトロ)駅 徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	118㎡	向き	東
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン パス・トイレ別 高温差湯式 B S C A T V		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] ・退去時クリーニング費用88,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 全保連加入 連帯保証人要(全保連申込書には緊急連絡先宛にご記入ください) ・毎年プラン(1年毎更新) 初回保証料として総賃料の50%、1年毎に更新料13,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.sfh119943



国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

## セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1  
TEL:06-6345-7341 FAX:06-6345-7345  
E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp  
URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%