

FOR RENT

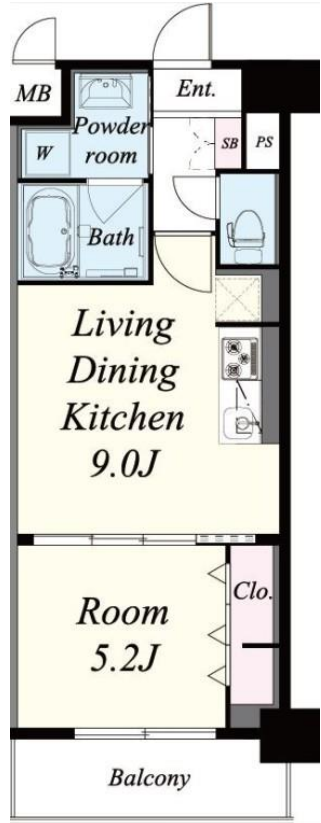
賃料	管理費等
103,000円	10,000円

防犯カメラ オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハーヴェスト江坂 402号室		
物件所在地	大阪府吹田市南金田2丁目28-22		
交通	北大阪急行線 江坂駅 徒歩10分 阪急千里線 豊津(大阪)駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	35.97㎡	向き	西
築年月	2017年7月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 [備考] 駐車場: 満車、原付: 1,100円、スマートシステム登録手数料: 2.2万、スマートロック利用料 1,650円、スマモル賃貸プラン指定、退去時クリーニング費用4.4万円 短期解約違約金: 1年未満で賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン【初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%】		
備考			

情報更新日2026年5月12日

No.sfh119951



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
セイワ不動産 福島店
大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1
TEL:06-6345-7341 FAX:06-6345-7345
E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%