

FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	23,000円

2F以上,オートロック,当社管理物件,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	25万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス四天王寺 201号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区四天王寺1丁目12-16		
交通	大阪メトロ谷町線 四天王寺前夕陽ヶ丘駅 徒歩2分 大阪環状線 天王寺駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	100㎡	向き	
築年月	1990年10月16日	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	CATV,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,バス・トイレ別,室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 除菌消臭費用:27,500円 退去時クリーニング費用:77,000円 [備考] クレディセゾン 初回保証料賃料総額50% 毎月更新手数料総額1%クレディセゾンインターナショナルプラン利用:プラン内容はセゾンにお問い合わせください。短期違約金1年未満賃料1カ月 更新料:1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	可 クレディセゾン 初回保証料賃料総額50% 毎月更新手数料総額1%クレディセゾンインターナショナルプラン利用:プラン内容はセゾンにお問い合わせください。		
備考			

情報更新日2026年5月8日

No.sfh119955

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%