

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 112,000円 | 11,000円 |

防犯カメラ 外壁コンクリート 駅前 オートロック ダブルロック 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ソレアード玉造 606号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市東成区中道3丁目16-23 | | |
| 交通 | 大阪環状線 玉造駅 徒歩2分 大阪メトロ中央線 森ノ宮駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 6階 | | |
| 専有面積 | 43.73㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2009年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | インターネットeo光導入済み | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] ・退去時クリーニング費55,000円(税込) ・短期解約違約金1年未満1ヵ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン・初回保証料 月額賃料等の50% (決済時預かり)・更新保証料 月額賃料等の | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.sfh120040

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |