

FOR RENT

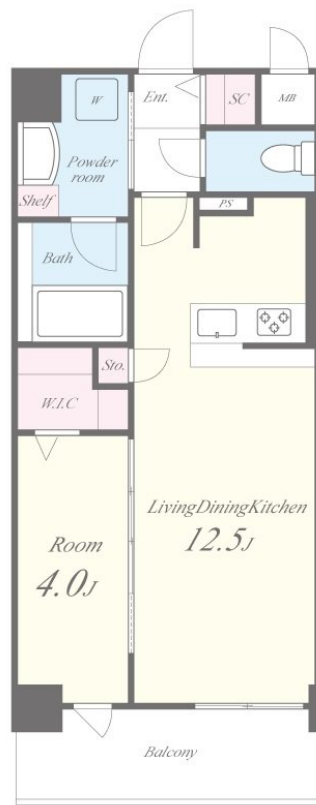
賃料	管理費等
131,000円	9,000円

バリアフリー 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ダブルロック デンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンセール江坂 102号室		
物件所在地	大阪府吹田市豊津町5-8		
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	40.54㎡	向き	南
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額:1,090円 [備考] 退去時クリーニング費用4.4万、短期解約違約金:1年未満で賃料1ヶ月、火災保険は加入必須(法人契約の個人負担時は保証会社加入、詳細はセイワドットネット参照)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 個人契約または小規模法人の保証会社:クレディセゾン【初回保証料:総賃料の50%、月額保証】		
備考			

情報更新日2026年6月15日

No.sfh120080

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000470543

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。