

FOR RENT

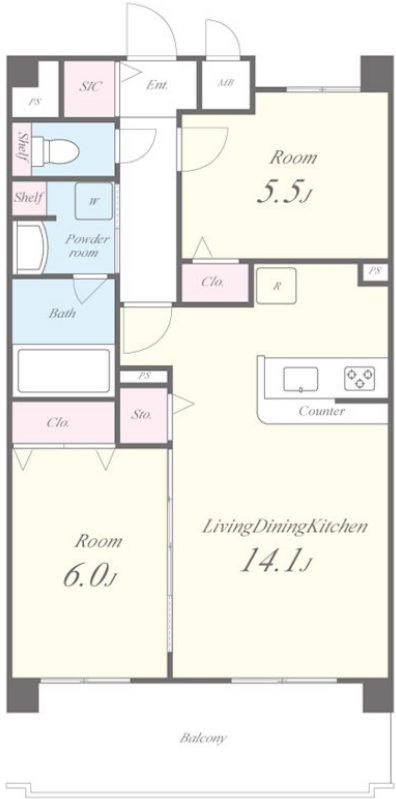
賃料	管理費等
130,000円	8,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スベチアーレ堺 803号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区一条通9番29		
交通	南海高野線 堺東駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	58.24㎡	向き	南東
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン ガスコンロ 設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 退去時クリーニング 費用66,000円(税込) 短期違約金 1年未満賃料1か月 法人契約は礼金2ヶ月分 駐輪代下段440円(税込)/月、上段220円(税込)/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) エボス 初回保証料: 月額支払総額50%、月額保証料: 月額支		
備考			

情報更新日2026年6月20日

No.sfh120098



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
セイワ不動産 福島店
大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1
TEL:06-6345-7341 FAX:06-6345-7345
E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%