

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	10,000円

駅まで平坦 2面バルコニー 2F以上 オートロック 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトウシャルマン 401号室		
物件所在地	大阪府大阪市西淀川区柏里2丁目10-1		
交通	福知山線 塚本駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	55.09㎡	向き	南
築年月	1998年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費: 6.6万円 短期違約金1年未満2カ月 / 2年未満1カ月 駐輪場無料(1住戸1台迄・号室指定)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 全保連: 初回保証料50%、引落手数料220円、年会費13,000円		
備考			

情報更新日2026年6月26日

No.sfh120126

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%