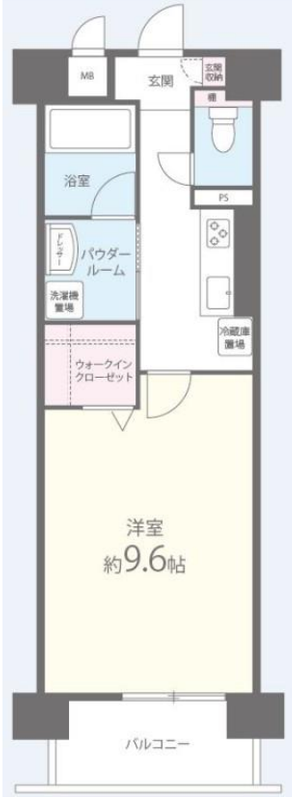
FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	9,000円

防犯カメラ 最上階 上階無し ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 可動間仕切り アウトポール工法

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	京橋イーストガーデン　203号室		
物件所在地	大阪府大阪市城東区野江１丁目1-26		
交通	大阪環状線　京橋（大阪）駅　徒歩7分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線　蒲生四丁目駅　徒歩11分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	31.84㎡	向き	東
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[月次費用]　町会費：200円　SEIWA Smart+：3,300円 [備考]　■退去時ルームクリーニング費用￥44,000（税込）　■短期解約違約金：1年未満解約で賃料1ヵ月要■自治会費：200円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須　■クレディセゾン初回保証料　月額総額50%、毎月1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月30日　No.sfh120133

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島５丁目8-1
TEL:06-6345-7341　FAX:06-6345-7345
E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234　物件管理コード：11236866691400004710 31

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。