

FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	11,000円

小型犬1匹まで飼育可

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	30万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレミアムコート千里丘 0703号室		
物件所在地	大阪府摂津市千里丘東3丁目10-9		
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩3分 阪急京都線 摂津市駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	52.28㎡	向き	西
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 77,000円(税込) 短期解約違約金有 : 1年未満で賃料の1ヶ月分要 駐車場: 満車 ペット飼育時条件変更無し		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月次保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年7月4日

No.sfh120138

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%