

# FOR RENT

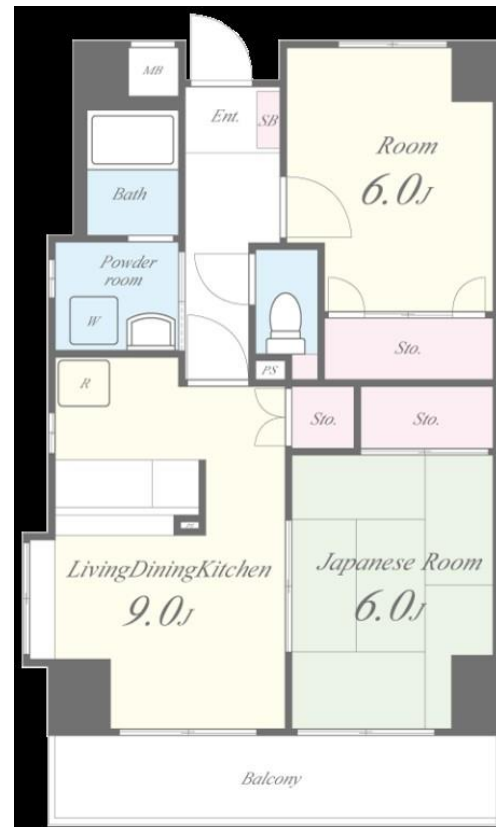
賃料	管理費等
92,000円	11,000円

2F以上 モニタ付オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドムール三国2番館 502号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区東三国6丁目13番12号		
交通	大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩8分 東海道・山陽本線 東淀川駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	50.22㎡	向き	
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 バス・トイレ別 バス有 インターホン フローリング		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 駐輪場1住戸2台(無料)/退去時クリーニング費用66,000円/短期解約違約金: 1年未満賃料1ヶ月 リフォームアップ後現状有姿/エアコン、温水洗浄便座、照明残置物(撤去する場合入居者負担)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 全保連: 初回保証料50%、引落手数料220円、年会費13,000円		
備考			

情報更新日2026年7月6日

No.sfh120146

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**セイワ不動産 福島店**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%