

FOR RENT

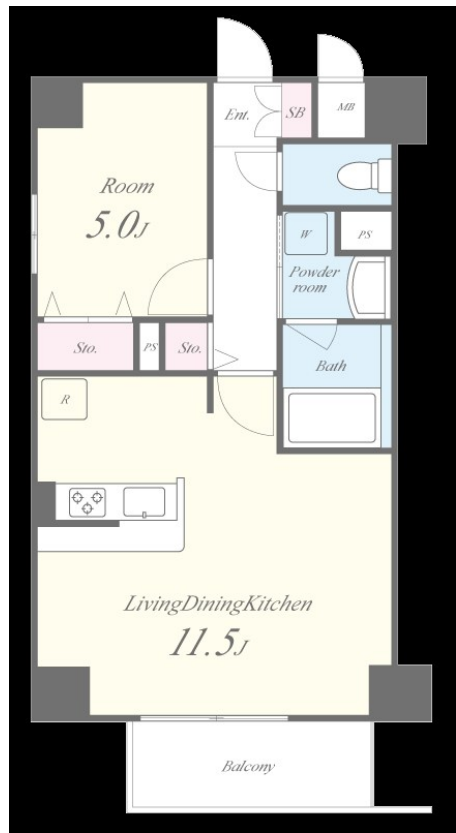
賃料	管理費等
130,000円	8,000円

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,駅まで平坦,外壁コンクリート,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサヴェルデ東小橋 703号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区東小橋2丁目10-33		
交通	大阪メトロ千日前線 鶴橋駅 徒歩5分 大阪環状線 鶴橋駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	42.32㎡	向き	西
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:300円 火災保険料相当額:1,090円 [備考] 保証会社:クレディセゾン(初回50%毎月1%) 自治会費:300円 退去時クリーニング費用:49500円(税込) 駐輪場:各戸1台迄・番号指定有 短期解約違約金:1年未満1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 保証会社:クレディセゾン(初回50%毎月1%)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月10日

No.sfh120153



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
セイワ不動産 福島店
大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1
TEL:06-6345-7341 FAX:06-6345-7345
E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%