

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	9,000円

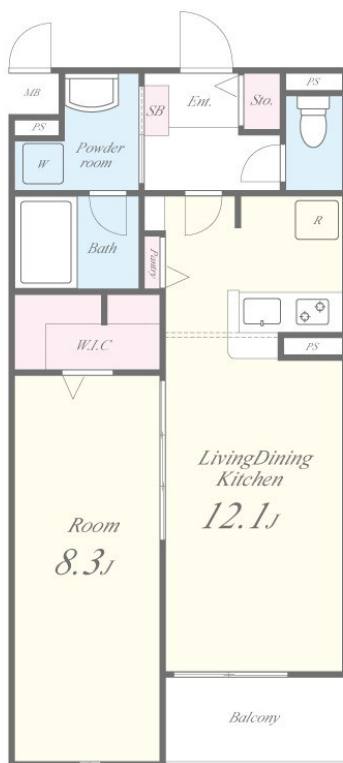
2025年1月入居開始予定！ネット無料！全戸追炊

防犯カメラ 2×4工法 閑静な住宅街 オートロック モニタ付オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	イレーネ守口 304号室		
物件所在地	大阪府守口市佐太中町4丁目18-3		
交通	大阪メトロ谷町線 大日駅 徒歩20分 京阪本線 古川橋駅 徒歩34分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	48.14㎡	向き	南
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	宅配BOX ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 シャワー付洗面台 高速ネット対応 ネット専用回線		
その他費用	[一時金] スマート管理手数料: 22,000円 室内除菌消臭費: 16,500円 [月次費用] SEIWA Smart+: 3,300円 [備考] 退去時クリーニング費用45,000円(税別) 短期違約金: 1年未満の場合、賃料1ヶ月 法人契約の場合: 礼金は賃料の2ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、エボス承認時、賃貸借契約書において原則、緊急連絡先で可		
備考			

情報更新日2026年7月9日

No.sfh120159

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%