

FOR RENT

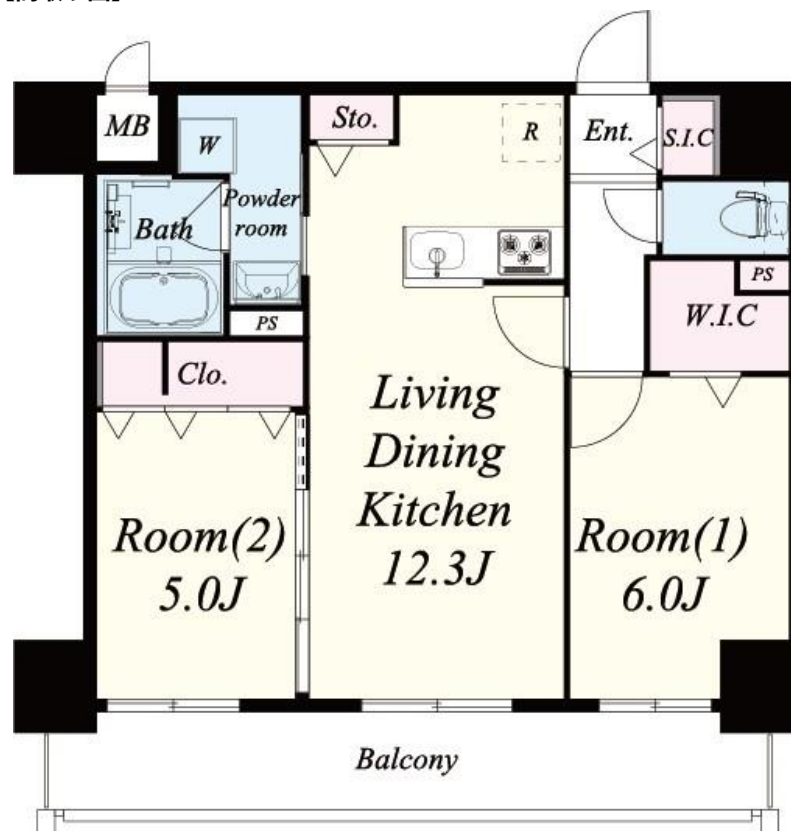
賃料	管理費等
170,000円	15,000円

24時間緊急通報システム 2F以上 オートロック セキュリティ有り ダブルディンプルキー ダブルロック モニタ付オートロック ワイドバルコニー 全室南向き 当社管理物件 南西角住戸 南面リビング 陽当

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハナミズキ福島 702号室		
物件所在地	大阪府大阪市福島区玉川 2丁目6-10		
交通	大阪メトロ千日前線 玉川(大阪)駅 徒歩5分 大阪環状線 野田(大阪・JR)駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	55.23㎡	向き	南
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 BS CATV TVインターホン ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:200円 火災保険料相当額:1,090円 [備考] 退去時クリーニング6.6万円/鍵交換2.2万円/除菌2.2万円/町会費200円/小型犬1匹可賃料3千円or礼金5万/駐車場空き予定あり◎/短期違約金1年未満賃料1.0ヶ月発生/更新料:旧賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 ■クレディセゾン初回保証料賃料:賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1%		
備考			

情報更新日2026年7月17日

No.sfh120174

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000471638

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。