

FOR RENT

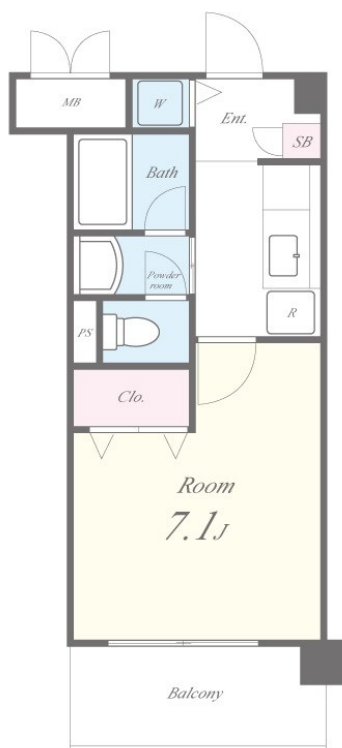
賃料	管理費等
59,000円	6,000円

オートロック モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィルコリーヌ 205号室		
物件所在地	大阪府吹田市千里丘中38-44		
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩12分 阪急京都線 摂津市駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7.18畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	24.94㎡	向き	南西
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12220円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 トイレ有		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 鍵交換代：22,000円 [備考] 駐車場：空き有、短期解約違約金：1年未満で賃料1ヶ月、短期解約違約金：1年未満で賃料1ヶ月、法人包括保険以外は火災保険加入（法人契約の個人負担時は保証会社加入、詳細はセイワドットネット参照）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン【初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1%】		
備考	当社施工管理物件☆ご入居手続きからご退去まで当社が一括して対応致します。24時間365日、入居者様からのお問い合わせや設備トラブルのご要望にお応えする、サポート体制が整っています。 {VR:https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/03340205}		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月25日

No.sfh120194

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2114234

物件管理コード : 1123686669140000471915

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。