

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,500円

オートロック ダブルロック 角住戸 最上階 全室南向き 当社管理物件 閑静な住宅街 メールボックス 平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレント・フィールド 105号室		
物件所在地	大阪府大阪市生野区鶴橋2丁目12-16		
交通	大阪環状線 鶴橋駅 徒歩5分 大阪メトロ千日前線 鶴橋駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	26.74㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	B S C A T V インターホン エアコン ガスキッチン ガスコンロ設置可 ガス給湯 クッションフロア		
その他費用	[備考] 全保連 初回50% キャンペーン駐車場セット契約時 11,000円税込可能 鍵代無し 退去時クリーニング代27500円税込 1部屋駐輪場1台無料		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 子供不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料50% 引落時220円(税込)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月28日

No.sfh120223



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000472038

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。