

FOR RENT

賃料	管理費等
179,000円	12,000円

モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	55万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イーストコートアイ別院町 303号室		
物件所在地	大阪府茨木市別院町1-27		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩2分 東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	80.04㎡	向き	東
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 21600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] ●退去時クリーニング費用: 80,000円(税抜) ●1年未満解約時短期解約違約金賃料1ヶ月分 ●サイクルポート区画: G区画 ●駐車場満車 ●アルソック導入済 ●家賃に自治会費込み ●火災保険月額 1,090円加入必		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ●クレディセゾン初回保証料: 総賃料の50%、月次保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年8月1日

No.sfh120234

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000472264

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。