

FOR RENT

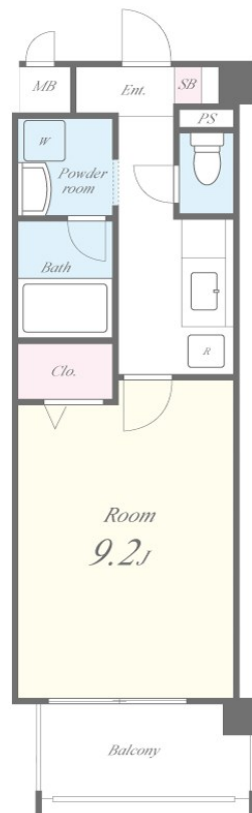
賃料	管理費等
63,000円	7,000円

オートロック モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・グラシェーズ(東住吉) 406号室		
物件所在地	大阪府大阪市東住吉区今川 4 丁目14-9		
交通	近鉄南大阪線 今川(大阪)駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	29.84㎡	向き	東
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月4日予定
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 オートパス 高温差湯式 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:200円 火災保険料相当額:820円 [備考] ■退去時ルームクリーニング費用¥40,000(税別) ■短期解約違約金:1年未満の解約で賃料1ヵ月 ■小型犬・猫1匹 飼育可(賃料3,000円UP) ■法人契約の場合礼金2ヶ月 ■駐輪場無料! ■駐車場		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 ■クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1%		
備考			

情報更新日2026年8月21日

No.sfh120297

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000472690

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。