

FOR RENT

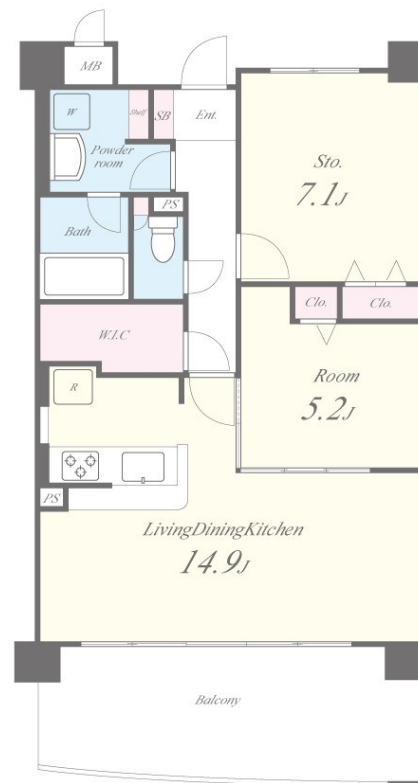
賃料	管理費等
120,000円	11,500円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーセント菅原 603号室		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区菅原 2 丁目10-15		
交通	阪急京都線 上新庄駅 徒歩15分 阪急京都線 淡路駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	61.44㎡	向き	東
築年月	2009年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 鍵交換2.2万円/除菌消臭2.2万円/退去時クリーニング6.6万円/駐輪2台迄/火災保険: 35㎡未満月額820円、35㎡以上1,090円(日割り不可)/特約: 短期違約金1年未満1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 保証会社: ルーセント初回50%、月額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月23日

No.sfh120321

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000472921

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。